

Создано: 10.10.2024 в 13:42

Обновлено: 21.09.2025 в 12:21

<https://kamchatka.move.ru/objects/9269530455>

**Собственник**

**79146203466**

**Камчатский край, Петропавловск-  
Камчатский, проспект Циолковского, 28/1  
37 000 000 ₽**

Камчатский край, Петропавловск-Камчатский, проспект  
Циолковского, 28/1

Улица

[проспект Циолковского](#)



для заметок

**Склад**

Общая площадь

1032 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

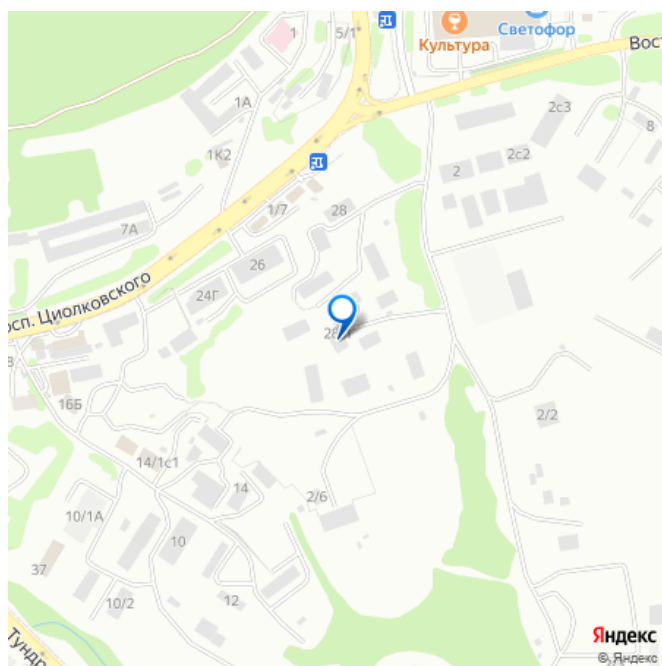
Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

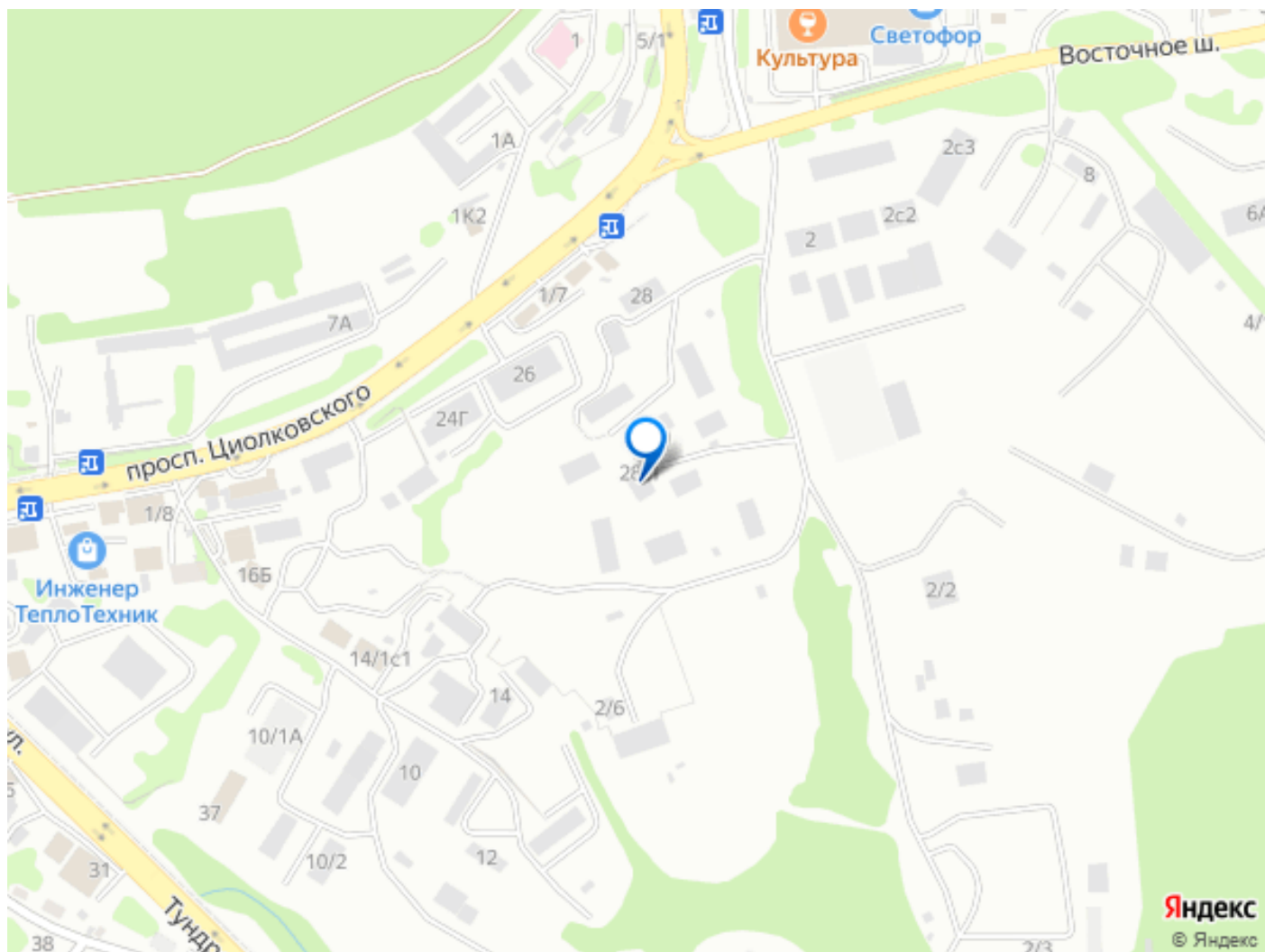
Дополнительные фото по запросу!  
ВОЗМОЖНО ОПЛАТИТЬ 50% денежными  
средствами + остальное - рассмотрю так же  
авто, жил. площадь, зем участка, склады  
поменьше, дома, спец. техника и т.п. Земля  
3450 кв.м на которой стоит склад - в  
собственности. Склад в собственности -  
1032кв.м. Три кооперативных гаража р. 4х6  
метров. Один большой бокс р. 6х8 метров.  
При въезде на участок откатные ворота.  
Здание 2024 года постройки. Стены 1 этажа  
бетон обшитый профнастилом+ утеплитель,  
стены 2 этажа сэндвич панели. Кровля



двухскатная. Склад 2 этажа, размер 1 этажа 22х23м, второго так же, высокие потолки, 1 этаж высота 4 м. 2 этаж высота 3 м., подъезд круглый год, охраняемая территория, 3 офисных помещения на втором этаже. 1 кухня. 1 сан узел. На первом этаже : бойлерная, подстанция, 1 сан. узел. Вода из собственной скважины, КНС, пожарная сигнализация, отапливаемый склад. Грузоподъемный лифт на 2 этаж, грузоподъемностью до 2 тонн, и сам тельфер на 5 тонн. Пожарная лестница со второго этажа. Ворота рольставни. По освещению везде стоят светодиодные лампы... Все входы-выходы оснащены противопожарными дверями. Полы покрашены износостойкой, противопопыльной краской. Спереди и сзади здания есть собственные участки земли для парковки, размещения техники или складирования материалов. Для хранения вещей на улице есть закрытая Лесопилорама (не действующая) На участке стоит собственная подстанция ТП - 201 Б. Расположение напротив Горводоканала на пр. Циолковского. От центральной дороги 150 метров. Возможна аренда с последующим выкупом или просто аренда всего здания в целом или 1 или 2 этаж.







Move.ru - вся недвижимость России