

Агент

79841600897

**Камчатский край, Петропавловск-
Камчатский, улица Лукашевского, 11**

80 000 000 ₽

Камчатский край, Петропавловск-Камчатский, улица
Лукашевского, 11

Улица

[улица Лукашевского](#)



для заметок

ОСЗ - Отдельно стоящее здание

Общая площадь

949 м²

Детали объекта

Тип сделки

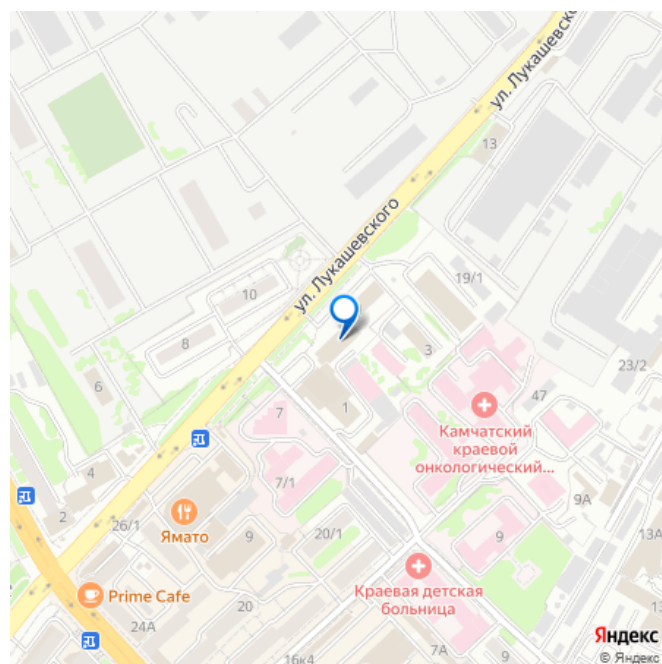
Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Предлагаем к продаже в действующем Бизнес-центре второй и третий этаж, расположенный на красной линии! Здание используется банками и частными компаниями в сфере оказания услуг. Планировка позволяет вместить большое количество арендаторов. Собственная топливная котельная позволяет экономить на коммунальных платежах. Здание является исторически востребованным деловым центром города. Отдельный вход с улицы, позволяет круглосуточный доступ к помещению. Район с развитой



инфраструктурой и транспортной доступностью, парковочные места с удобным выездом и заездом! На втором этаже имеется бронированный кассовый узел. На каждом этаже оборудована клиентская зона, светлые, просторные уютные кабинеты, а также по два санузла. Стены блочные, год постройки 1970 год, что характеризует помещение как прочное и сейсмоустойчивое. Один собственник, продажа от физического лица. Основные характеристики: Площадь 950 кв. м; Общая площадь 950 кв. м Второй этаж 560,8 кв.м Третий этаж 371,7 кв.м Высота потолков 4м и 3м; Этажность - 3; Стоимость, условия сделки: Цена продажи 80 000 000 руб. Рассмотрим предложения продажи поэтажно. Звоните, записывайтесь на просмотр.



