

 Создано: 25.09.2025 в 07:47
Обновлено: 21.10.2025 в 17:10

**Екатерина Сергеевна Ананьева, Этажи
- Камчатка**

**Камчатский край, Петропавловск-
Камчатский, улица Академика
Курчатова, 15**

79841609259

9 470 000 ₽

Камчатский край, Петропавловск-Камчатский, улица
Академика Курчатова, 15

Улица

[улица Академика Курчатова](#)



для заметок

Квартира

Количество комнат

4

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

52.7 м²

Площадь кухни

8.7 м²

Общая площадь

77 м²

Этаж

5/5

Детали объекта

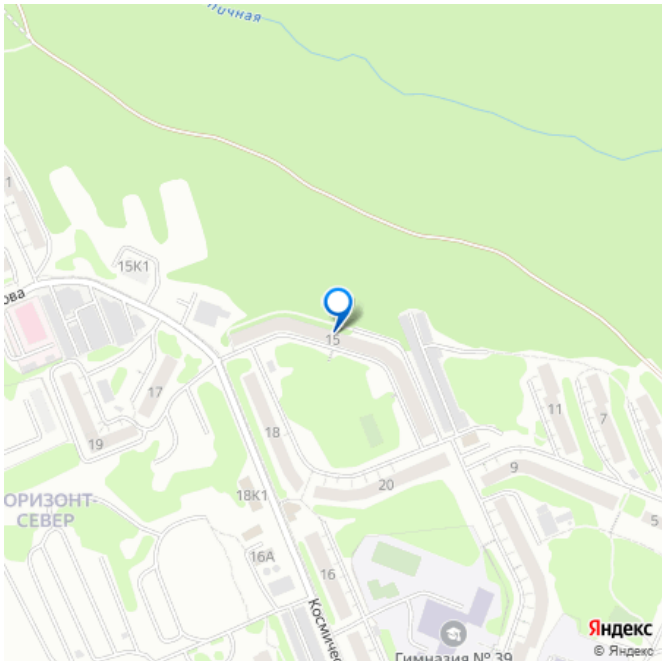
Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла



раздельный

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

Описание

Четырехкомнатная квартира общей площадью 77 кв. м с жилой площадью 52,7 кв. м расположена в одном из самых благоприятных районов города вблизи ФОК «Звёздный». Все комнаты изолированы, что обеспечивает комфортное проживание для семьи. Планировка включает раздельный санузел, эркер, просторный коридор и кухню. Окна выходят на две стороны, благодаря чему в квартире всегда много естественного света и поддерживается комфортный микроклимат в любое время года. Установлены современные стеклопакеты, заменена сантехника, горячее водоснабжение подаётся без перебоев. Квартира находится в отличном состоянии после косметического ремонта и полностью готова к заселению. Вся мебель и бытовая техника, включая посудомоечную машину, холодильник и морозильную камеру, остаются новым владельцам. С балконов и из окон открывается приятный вид на благоустроенную территорию. В 2022 году была заменена кровля, а фасад здания в 2025 году. Капитальный ремонт проводится своевременно, все взносы оплачиваются отдельным счётом в управляющей компании. В распоряжении жильцов имеется колясочная и подвальное помещение. Район отличается спокойной атмосферой, соседи —

преимущественно семьи с детьми. Рядом с домом расположены футбольное поле, детская площадка с тренажёрами и парковая зона. За домом находятся кооперативные гаражи, которые можно приобрести отдельно. Инфраструктура района развита: в шаговой доступности гимназия 39, детский сад 41, торговые центры «БАМ» и «Пирамида», магазин «Семейная корзина», а также продуктовые и строительные магазины, кафе, почта, паспортный стол, развивающий центр «Апрель Код

пользователя: 64199 Номер в базе: 8630200



