

🕒 Создано: 20.07.2025 в 18:25

Обновлено: 19.08.2025 в 11:56

**Камчатский край, Петропавловск-
Камчатский, улица Академика Королева,
41/1**

12 000 000 ₽

Камчатский край, Петропавловск-Камчатский, улица

Академика Королева, 41/1

Улица

[улица Академика Королева](#)

<https://kamchatka.move.ru/objects/9283159703>

Собственник

**79149909084,7984160
7236**

для заметок

Квартира

Количество комнат

4

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

53 м²

Площадь кухни

8.6 м²

Общая площадь

77.5 м²

Этаж

4/5

Детали объекта

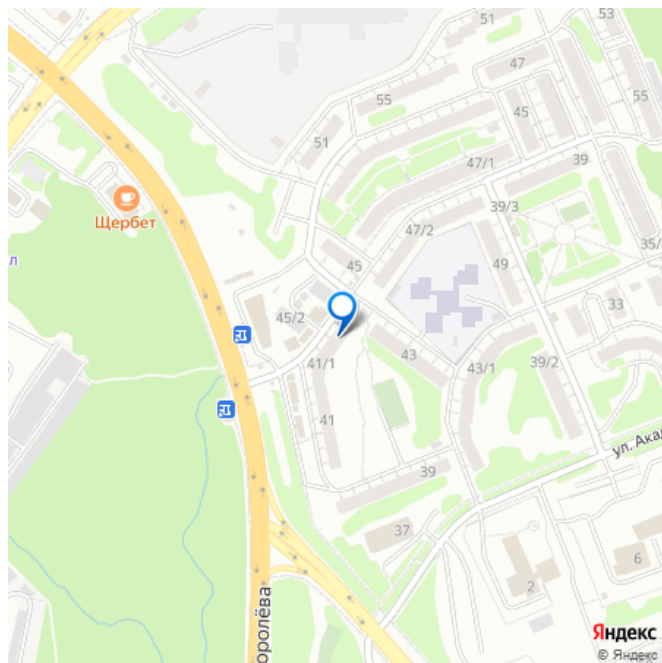
Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла



раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продам отличную квартиру улучшенной планировки на 4 этаже для большой семьи. Квартира в середине дома, теплая, солнечная. Очень удобное расположение, всё в шаговой доступности. От автобусной остановки меньше пяти минут пешком. За домом располагается детская площадка, футбольное поле, дети всегда будут на виду. Удобный район, есть всё необходимое. Тихие дружелюбные соседи, две квартиры на площадке, на первом этаже колясочная. Нет проблем с подъездом к дому круглый год и парковкой. Зимой чистят очень оперативно, дом рядом с детским садом. В квартире убрана стена в коридоре, сделано укрепление, перепланировка узаконена. На полу: в коридоре и кухне керамогранит, электрический теплый пол, в комнатах ламинат, в двух спальнях электрический теплый пол. Межкомнатные двери дерево. Окна пластик. Потолки натяжные. Ванная и туалет кафель. В эркерной комнате электрический камин. В двух комнатах встроенные большие очень удобные шкафы-купе, делали для себя с качественными комплектующими. Состояние квартиры жилое. Единственный взрослый собственник, в собственности больше 10 лет. При покупке

не использовался материнский капитал.

Квартира в ипотеке, в случае достижения соглашения с покупателем ипотека будет погашена до совершения сделки. Рассмотрю варианты обмена на Санкт-Петербург, Москву, МО. Риэлторам просьба не беспокоить. Нахожусь на Московском времени, учитывайте, пожалуйста, при звонке. Писать можно в любое время.



