

Создано: 23.10.2025 в 07:31

Обновлено: 23.10.2025 в 09:48

**Камчатский край, Петропавловск-  
Камчатский, проспект Победы, 45/1**

**10 000 000 ₽**

Камчатский край, Петропавловск-Камчатский, проспект  
Победы, 45/1

Улица

[проспект Победы](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

37.8 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

11 м<sup>2</sup>

Общая площадь

67.1 м<sup>2</sup>

Этаж

2/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

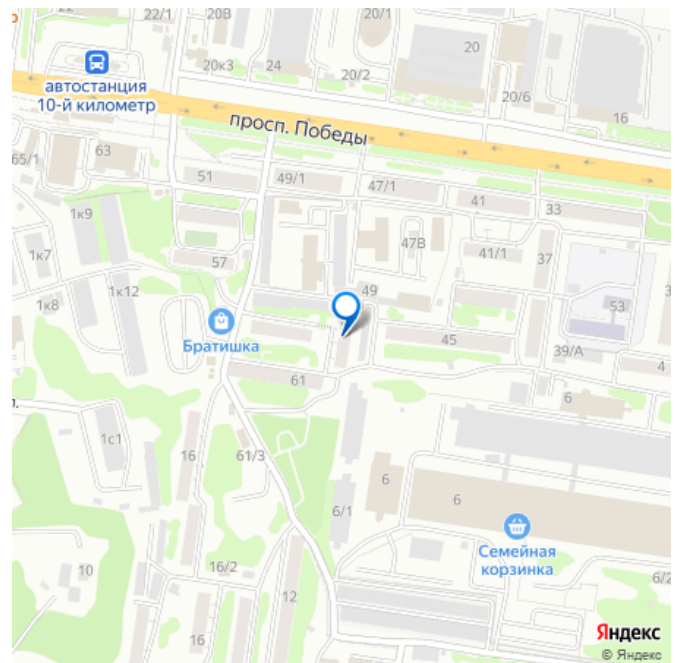
2 балкона

<https://kamchatka.move.ru/objects/9285981904>

**Елена Николаевна Павлик, Этажи -  
Камчатка**

**79140201879**

для заметок



Тип санузла

совмещенный

Покупка в ипотеку

да

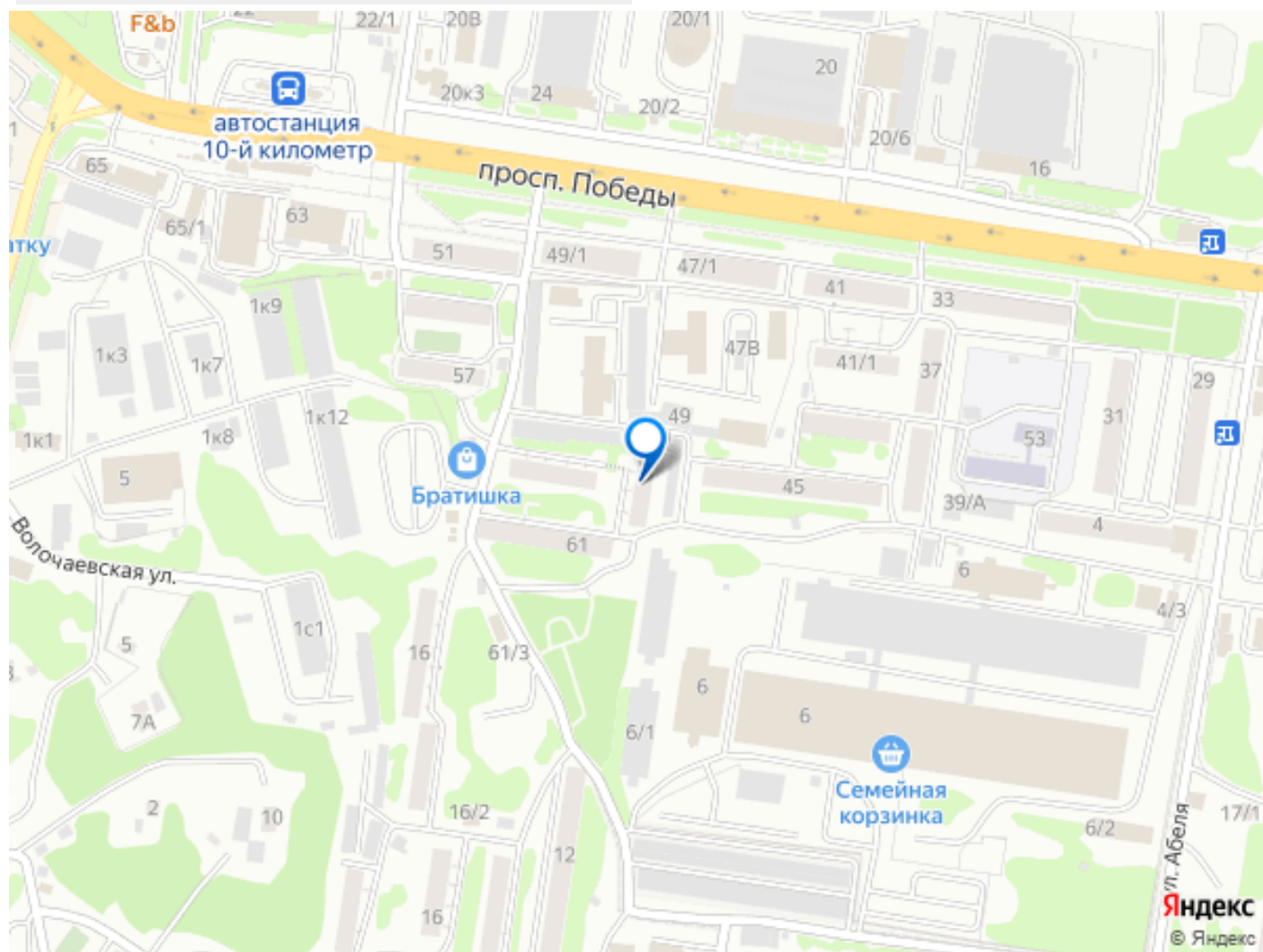
возможна ипотека, парковка

## Описание

Продаётся трёхкомнатная квартира в районе 10 км, готовая для комфортного заселения. Дом 1989 года постройки, выполнен ремонт с выравниванием стен, с заменой сантехнической коммуникации, что гарантирует многолетнюю бесппроблемную эксплуатацию. Квартира характеризуется как теплая, с эффективной работой системы отопления в зимний период. Мебель и бытовая техника остается новым владельцам, что избавляет от немедленных затрат на обустройство. Дом расположен в благоустроенном дворе с асфальтированным покрытием, организованной парковкой и детской площадкой. Удачное расположение здания обеспечивает защиту от сильных снежных заносов зимой, а оперативная работа коммунальных служб поддерживает чистоту и порядок. Из окон открывается вид на ухоженный сквер. Ключевым преимуществом является развитая инфраструктура шаговой доступности: круглосуточный магазин, торговые центры «Шамса» и «Славянский», гипермаркет «Семейная корзина», отделение Сбербанка, автостанция и детский сад. Отличная транспортная доступность и наличие всех необходимых объектов повседневного спроса делают эту квартиру идеальным выбором для жизни. Квартира расположена на втором этаже пятиэтажного дома с очень удобной планировкой. Общая площадь квартиры 67,1

кв. м, большой коридор с удобным  
вместительным шкафом для верхней  
одежды, просторная 11 кв. м-кухня, двойной  
балкон, отдельные комнаты и просторный  
совмещённый санузел. Один собственник и в  
собственности более пяти лет. Звоните!  
Смотрите! Покупайте! Для Вас быстрая и  
безопасная сделка, и полное сопровождение.  
Код пользователя: 64236 Номер в базе:  
9930118





Move.ru - вся недвижимость России